

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Коста Каранашев – кмет на Община Котел

ОТНОСНО: Схема за разполагане на преместваеми обекти за търговия и други обслужващи дейности върху общински терени в Община Котел – допълнение

Г-да общински съветници

На основание чл.3, ал.1 от Наредба за реда и условията за издаване на разрешение за поставяне на временни преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, елементи на градското обзавеждане, елементи на градското обзавеждане, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи съгласно чл.56 от ЗУТ на територията на Община Котел, по искане вх.№ 000-246/09.07.2026г. на г-жа В.Чолакова – гл.експерт ОС, са внесени схема за поставяне на АТМ(банкомат) в УПИ VI-за селсъвет, кв.66, с.Градец, (скица №118 / 08.07.2026г. с виза за проектиране от 27.07.2026г. на гл.архитект) и схема за поставяне на АТМ(банкомат) в УПИ I-475, кв.82, с.Ябланово (скица №119 / 08.07.2026г. с виза за проектиране от 27.07.2026г. на гл.архитект) одобрени на 28.07.2026г. от гл.архитект.

Предлагам на Общински съвет на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл.3, ал.1 от Наредба за реда и условията за издаване на разрешение за поставяне на временни преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, елементи на градското обзавеждане, елементи на градското обзавеждане, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи съгласно чл.56 от ЗУТ на територията на Община Котел да вземе следното

РЕШЕНИЕ

Съгласува представената Схема за разполагане на преместваеми обекти за търговия и други обслужващи дейности върху общински терени в Община Котел – допълнение : схема за поставяне на АТМ(банкомат) в УПИ VI-за селсъвет, кв.66, с.Градец, (скица №118 / 08.07.2026г. с виза за проектиране от 27.07.2026г. на гл.архитект) и схема за поставяне на АТМ(банкомат) в УПИ I-475, кв.82, с.Ябланово (скица №119/08.07.2026г. с виза за проектиране от 27.07.2026г. на гл.архитект) .

Приложение:

- Вх.№000-246/09.07.2026г.
- Схема за поставяне на АТМ(банкомат) в УПИ VI-за селсъвет, кв.66, с.Градец, (скица №118/08.07.2026г. с виза за проектиране от 27.07.2026г. на гл.архитект)
- Схема за поставяне на АТМ(банкомат) в УПИ I-475, кв.82, с (скица №119/08.07.2026г. с виза за проектиране от 27.07.2026г. на гл.архитект)

КОСТА КАРАНАШЕВ  
Кмет на Община Котел

ЯНИЦА КАРАНАШЕВА  
Юрисконсулт на Общин:

АРХ.ЛЮБОМИР ПОПОВ  
Гл.архитект на Община Котел

СКИЦА № 118

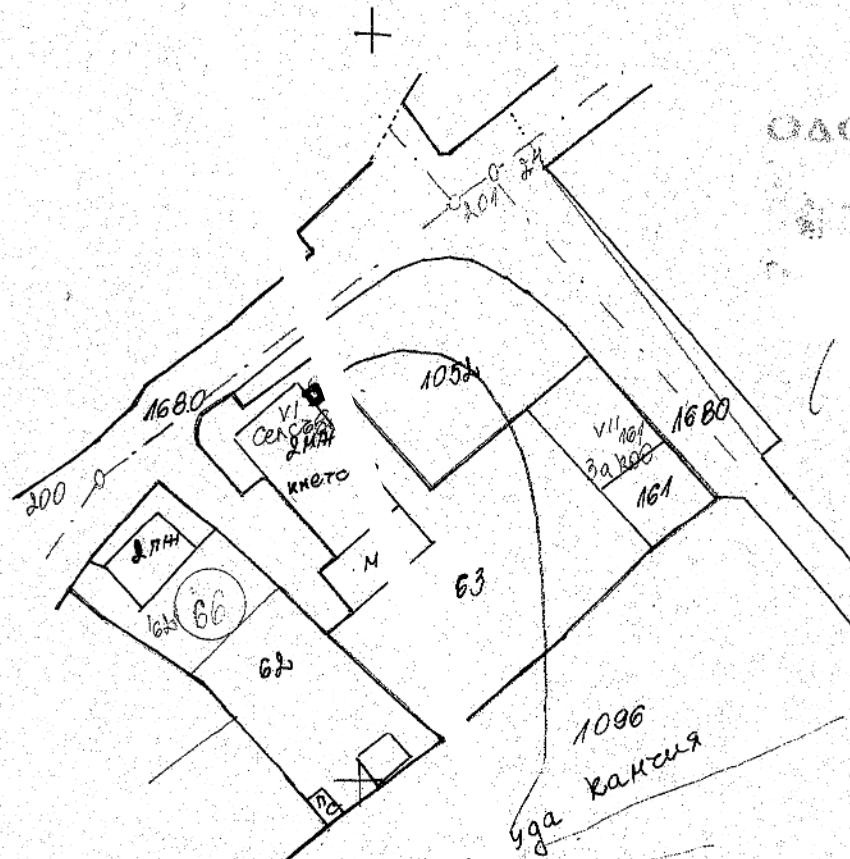
М 1:1000

на урегулиран поземлен имот VI-3а селсвст 66 по  
регулационния план на гр./с. ГРАДЕН  
общ. Котел, одобрен № 107/103.03.1983 г.  
СОБСТВЕНОСТТА е наследствена и е наследствена  
15-936910/24.06.2006 г. ВЛАДЕНА ОТ АГЕНЦИЯ ПО  
КАДАСТЪРА

Скицата се издава на № ..... и ще послужи за  
ПРОЕКТА - СЛУЖБЕНА  
КОПИРАЛ



2026.07.08.



ОДОБРЯВАМ



СХЕМА ЗА ПОСТАВЯНЕ

НА ЗАСТРОЯВИТЕ

Уточнява се поединично съгласно чл. 56  
на ЗЗП - 2. А. 2 и 3 от ЗЗП  
- АТМ (БАНКОМАТ) с площ 1.00 м<sup>2</sup>  
В УЛ. № 66 в ГРАДЕН

ПРОЕКТА...

28.07.16г.

гр. Котел

# СКИЦА № 119

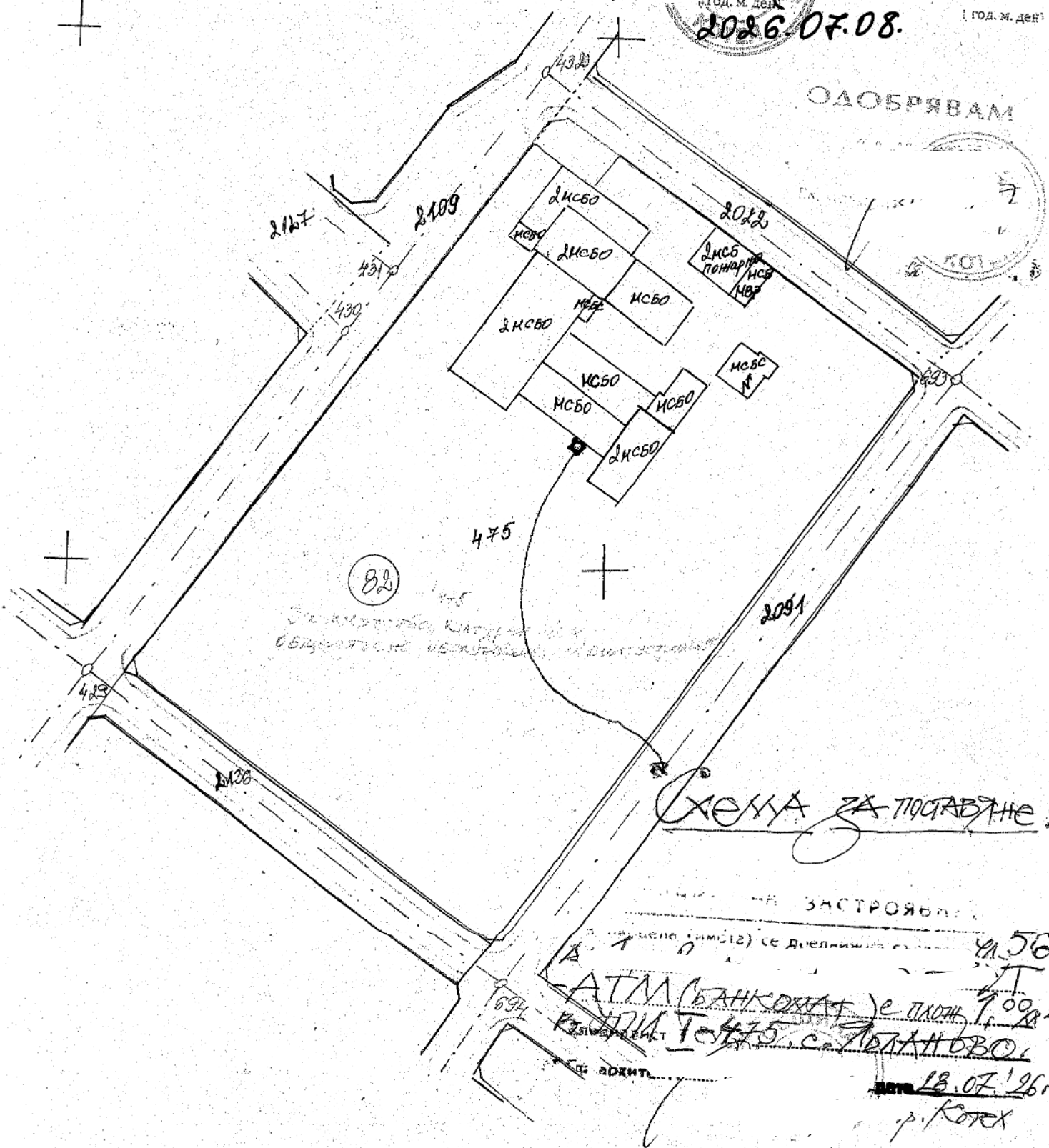
М 1: 1000

на урегулиран поземлен имот 1-475 от кв. 82 по  
регулационния план на гр. С. 9510-НОВО  
общ. Котел, одобрен с решение № 13-936908/24.06.2007 г.  
СОБСТВЕНОСТТА НА ИМОТА Е ОТРАЗЕНА В СКИЦА №  
13-936908/24.06.2007 г. БЕДАДЕНА ОТ АГЕНЦИЯ ПО  
КАДАСТЪРА.

Скицата се издава на ПРОЕКТИРАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА и ще послужи за  
КОПИРАЛ

2026.07.08.

ОДОБРЯВАМ



АТМ (БАНКОМАТ) се поставя в кв. 82  
в имота 1-475, с. ЛОДАНОВО,  
гр. С. 9510-НОВО  
13.07.26.  
р. КОТХ

ДО  
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ  
ПРИ ОБЩИНА КОТЕЛ

|                             |                    |
|-----------------------------|--------------------|
| ОБЩИНА КОТЕЛ                |                    |
| Регистрационен номер и дата | 000-196/09.07.2026 |
| ЗА СТАНОВИЩЕ                |                    |
| от                          |                    |
| в срок                      | Арх Попов          |
| [Signature]                 |                    |

## ИСКАНЕ

от В Чс - гл. експерт „ОС“

ОТНОСНО: Допълване на схемата по чл.56 от ЗУТ.

В общинската администрация е постъпило заявление от г-н Иван Вутов – Мениджър бизнес развитие на „Юронет Сървисис“ ЕООД, относно предоставяне под наем на общински терени, ситуирани пред сградите на кметствата в с.Ябланово и с.Градец, за инсталиране на терминално устройство АТМ (банкомат). Става въпрос за терен с площ 1.00 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 87031.502.475 по КККР на с.Ябланово, с административен адрес: с.Ябланово, ул.“Освобождение“ № 50 и терен с площ 1.00 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 17436.501.63 по КККР на с.Градец, с административен адрес: с.Градец, ул.“Димитър Ганев“ № 17 (имотите на кметствата).

Кметовете на населените места, г-н Х.Дуралиев и г-н В.Урумов са изразили положително становище по предложението, като в приложените докладни са посочили къде да бъдат поставени устройствата.

Според българското законодателство банкоматът (АТМ) се третира като преместваем обект по чл. 56 от ЗУТ. Той попада в категорията на преместваемите обекти за търговски и други обслужващи дейности, тъй като обслужва населението и може лесно да бъде демонтиран и преместен, без да губи своята функционалност и без да се променя предназначението на земята. Поставянето на банкомат на общинска територия изисква преминаване през определени административни стъпки, първата от които е да се допълни схемата за разполагане на преместваеми обекти, след което ще се насрочи публичен търг за отдаване под наем на терените.

Предвид гореизложеното, моля да предприемете необходимото за допълване на схемата за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ и да внесете същата за разглеждане на заседание на Общински съвет – Котел.

Моля за Вашата експедитивност.

Приложение:

- \* докладна записка от В.Урумов;
- \* докладна записка от Х.Дуралиев.

09.07.2026 година

С уважение:

ДО  
Г-Н КМЕТ  
НА ОБЩИНА  
ГР.КОТЕЛ

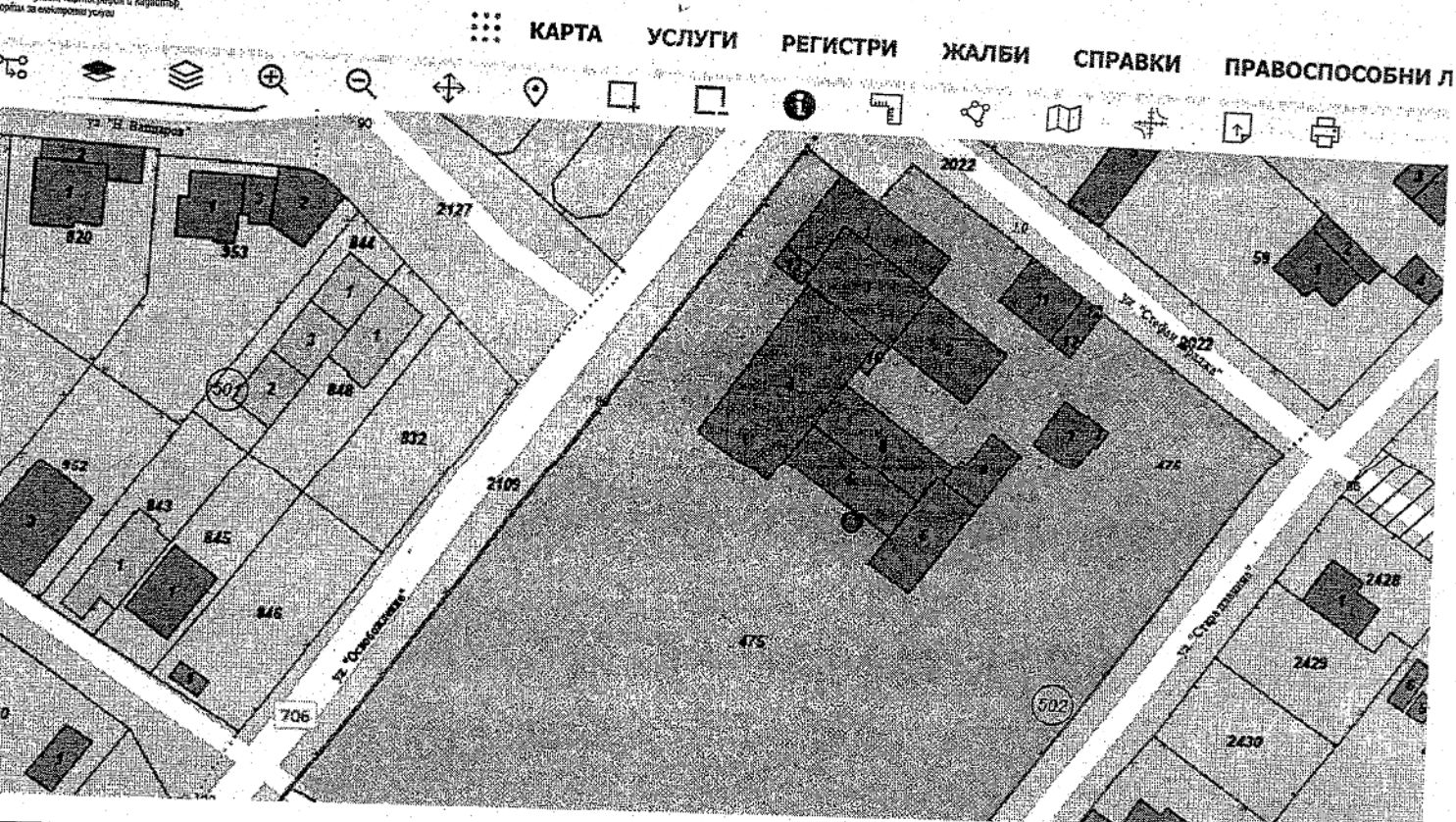
102  
23.06.2026

Във връзка с постъпило заявление за наемане на терен за поставяне на Банкомат от Euronet, изразявам своето съгласие да предоставям площ от 1 кв.м. за поставянето му. Предлагам да поставим АТМ пред входа на кметството.

КМЕТ:

/ Хасан Дуралиев /

НАЦИОНАЛНА БЪЛГАРИЯ  
на териториално-административен, картографичен и кадастрален  
портал за електронни услуги



Изх. № 126

23.06.2026 год.

Кметство с. Градец

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От

БЕСЕЛИН КЪНЧЕВ УРУМОВ

Кмет на с. Градец

Уважаеми Г-н Кмет на Община Котел,

Във връзка с постъпило заявление за наемане на терен за поставяне на банкомат от EuroNet, изразявам своето съгласие да предоставим площ 1 м2 за поставянето му.

Предлагам да поставим АТМ до входа на кметството.

Предварително благодаря за съдействието.

Веселин Урумов

/Кмет на с. Градец/